

Ф.А. Ефремов
Сам. Андрей
Сам. Андрей
Сам. Андрей

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

Протокол № 5 внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 16 по улице Котельникова в городе Владивостоке

«20» 08 2020 г.

г. Владивосток

Инициатор Алейникова Людмила Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 16, кв.53.

Документ о праве собственности: 25-25-01/138/2014-686 от 2014-11-10

Председатель Алейникова Людмила Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 16, кв.53.

Документ о праве собственности: 25-25-01/138/2014-686 от 2014-11-10

Секретарь Фролова В.С., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 16, кв.124.

Документ о праве собственности: 25-1/00-162/2004-145 от 2004-11-15

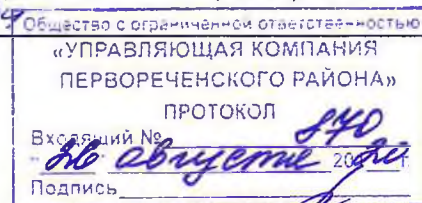
Счетная комиссия:

1. Кравцова А.П., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 16, кв.85.

Документ о праве собственности: 145722-К от 2000-08-10

2. Панкова Т.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 16, кв. 111.

Документ о праве собственности: 25-25-01/135/2006-199



Форма собрания: очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания: «03» августа 2020 г.

Время проведения собрания: 18:00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Котельникова, д. 16.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 3 августа 2020 года по 10 августа 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 53 в доме № 16 по ул. Котельникова в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 14 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 7549,74 кв.м.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 68% (4197,82 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (7549,74 кв.м.) в многоквартирном доме № 16 по ул. Котельникова в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Регистр собственников помещений МКД на 7 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.
- 3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 143л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения произвести омолаживающую, формовочную и санитарную обрезку деревьев, силами подрядной организации ООО «Вертикаль-21», оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
3. Принятие решения заказать схему подеревной съемки придомовой территории МКД №16 по ул.Котельникова, оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

4. Принятие решения в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.
5. Определение места хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).

СЛУШАЛИ Алейникову Людмилу Николаевну

(ФИО выступившего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания _____ Алейникову Л.Н.
Ф.И.О.

Секретарем собрания _____ Фролову В.С.
Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе _____ Кравцовой А.П.
Ф.И.О.
_____ Панковой Т.В.
Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания _____ Алейникову Л.Н.
Ф.И.О.

Секретарем собрания _____ Фролову В.С.
Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе _____ Кравцовой А.П.
Ф.И.О.
_____ Панковой Т.В.
Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

2. Принятие решения произвести омолаживающую, формовочную и санитарную обрезку деревьев, силами подрядной организации ООО «Вертикаль-21», оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

СЛУШАЛИ Алейникову Людмилу Николаевну

(ФИО выступившего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение произвести омолаживающую, формовочную и санитарную обрезку деревьев, силами подрядной организации ООО «Вертикаль-21», оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение произвести омолаживающую, формовочную и санитарную обрезку деревьев, силами подрядной организации ООО «Вертикаль-21», оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	94 % голосов
«ПРОТИВ»	4 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2 % голосов

3. Принятие решения заказать схему подеревной съемки придомовой территории МКД №16 по ул. Котельникова, оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

СЛУШАЛИ Алейникову Людмилу Николаевну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение заказать схему подеревной съемки придомовой территории МКД №16 по ул. Котельникова, оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение заказать схему подеревной съемки придомовой территории МКД №16 по ул. Котельникова, оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	93,5 % голосов
«ПРОТИВ»	4 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2,5 % голосов

4. Принятие решения в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

СЛУШАЛИ Алейникову Людмилу Николаевну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков,

малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	97 % голосов
«ПРОТИВ»	2 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1 % голосов

5. Определение места хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

СЛУШАЛИ Алейникову Людмилу Николаевну

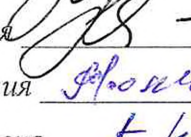
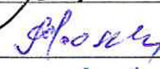
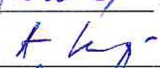
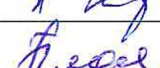
(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников г. Владивосток, ул. Котельникова, д.16, кв.53.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников г. Владивосток, ул. Котельникова, д.16, кв.53.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

Инициатор собрания  / Алейникова Л.Н./ 22.08. 2020г.
Председатель собрания  / Алейникова Л.Н./ 22.08. 2020г.
Секретарь собрания  / Фролова В.С./ 22.08. 2020г.
Счетная комиссия  / Кравцова А.П./ 22.08. 2020г.
 / Панкова Т.В./ 22.08. 2020г.